

Lauréats du Prix de la plus belle maison des Journées d'Architectures à vivre !



Les *Journées d'Architectures à vivre* se dérouleront les **10, 11, 12** et les **17, 18 et 19 juin 2016 partout en France**. Cet événement incontournable permet la rencontre entre maîtres d'œuvre, maîtres d'ouvrage et passionnés au travers de visites de maisons d'architectes.

Afin de promouvoir des projets d'architectes et pour la première fois, l'équipe des *Journées* a créé le prix de la plus belle maison des *Journées d'Architectures à vivre*. Le 19 mai 2016 s'est réuni, au couvent des Récollets, un jury dans le but d'élire les lauréats. Cinq prix sont décernés : or, argent, bronze, le coup de cœur du jury ainsi que le prix du public.

Le jury était composé de :

- Eric JUSTMAN, directeur des publications d'A Vivre éditions
- Hélène FERNANDEZ, architecte et urbaniste, sous-directrice de l'architecture, de la qualité de la construction et du cadre de vie au Ministère de la Culture et de la Communication
- Franck ARGENTIN, directeur général de Jean Nouvel Design
- Jean-Sébastien SOULE Architecte-urbaniste et directeur du CAUE 92
- Luc LE CHATELIER, journaliste pour Télérama
- Nadège MEVEL, architecte et rédactrice en chef du magazine exé
- Jacques FERRIER, architecte et urbaniste, agence JFA
- Jean-Christophe MASSON, architecte, agence Hamonic et Masson
- Annabelle HAGMANN, directrice de Aha Paris

Prix OR : Hervé Gaillaguet, maison à la Garenne-Colombes, 2015.



Cette maison est construite sur une parcelle exiguë - héritage familial - et prise en étau entre les grands immeubles voisins. Une localisation qui implique forcément de construire un projet en hauteur (et qui ne facilitera pas le chantier à venir) ! Autres contraintes : la parcelle donne sur un boulevard bruyant, tandis que la mairie impose de multiples contraintes esthétiques.

L'architecte a donc l'idée d'une maison ambivalente, préfabriquée en KLH : côté boulevard, la façade est revêtue de briques pour répondre aux contraintes du PLU. Côté sud, l'habitation semble s'élaner dans le vide grâce à l'installation de multiples baies vitrées carrées.

À l'intérieur, l'emprise de l'escalier est minimisée, pour que les pièces traversantes bénéficient au maximum de la double orientation : il traverse donc la maison - basse consommation - de part en part sans se retourner. En outre, le KLH et le béton, laissés bruts, donnent un charme inégalé et inégalable à ce projet unique.

FICHE TECHNIQUE :

Localisation : la Garenne Colombes

Année de réalisation : 2015

Durée des études : 12 mois

Durée des travaux : 12 mois

Surface : 112 m² SHAB

Matériaux

Panneaux de bois massif KLH (ossature) / panneaux de bois-ciment (sols/murs) / briques et ardoises (bardage)

Fournitures

Fenêtres aluminium Reynaers / baie pivotante en acier Jansen / appareillage bakélite THPG / luminaires Tsé Tsé



Gaillaguet architecte

Tél : 06 59 01 42 84

Mail : gaillaguet.architecte@gmail.com

Prix ARGENT : Avignon-Clouet architectes, maison à Saint Sébastien sur Loire, 2012.



L'organisation de cette maison découle d'un parti pris radical : implanter une piscine - à ciel ouvert- en son cœur. Les architectes ont donc dessiné un volume d'un blanc immaculé en forme de parallélépipède, disposant d'un bassin central. Entouré d'une seule cloison vitrée, ce dernier est l'organe autour duquel sont agencés les différents espaces. De plain-pied, la bâtisse est recouverte d'un bardage en panneaux composite et peut être entièrement refermée. Quant à la façade sud, elle est bardée de tôle laquée et entièrement ouverte sur l'extérieur, inscrivant ainsi les pièces de vie dans la continuité du jardin. Très épuré, ce projet facilite la circulation de la lumière entre terre, air et eau - incarnation d'un équilibre parfait entre ces trois éléments.

FICHE TECHNIQUE :

Localisation : Saint Sébastien sur Loire

Année de réalisation : 2012

Durée des études : 14 mois

Durée des travaux : 10 mois

Surface : 231 m²

Matériaux

Charpente métallique (structure) / composite, tôle laquée (bardage) / membrane pvc (couverture) / aluminium (menuiseries)

Fournitures

N.C.



Avignon - Clouet architectes

Tél : 02 40 69 38 84

Mail : mail@avignon-clouet.com

Prix BRONZE : Guillaume Eckly – GENS, maison à Zutzendorf, 2015.



Soumis au règlement d'urbanisme laconique et implacable de ce village alsacien, les architectes ont dû faire preuve d'audace pour proposer un projet qui réponde aux exigences de construction traditionnelle mais également aux envies des clients d'une architecture contemporaine.

Le projet ne donne donc à voir que son toit de tuiles à deux pans très raides, et ne trahit en rien le loft contemporain qu'il abrite. Le rez-de-chaussée est en effet un espace libre, totalement ouvert sur le jardin au sud, structuré uniquement par le sauna et la bibliothèque qui sont au centre. Au-dessus de cette première maison s'en cache une autre, simple mezzanine suspendue dans le fouillis foisonnant de la ferme industrielle.

Le choix des matériaux, tels que le bois et le béton, donnent à l'espace intérieur une atmosphère résolument contemporaine, accentuée par les grandes baies qui le baignent de lumière.

FICHE TECHNIQUE :

Localisation : ZUTZENDORF

Année de réalisation : 2015

Durée des études : 10 mois

Durée des travaux : 10 mois

Surface : 114 m² SHON

Matériaux

Béton brut / ferme industrielle / tuiles terre cuite (toiture) / mélèze et acier galvanisé (bardage)

Fournitures

N.C.



GENS association libérale d'architecture

Tél : 09 51 98 84 49

Mail : contact@gens.archi

Coup de cœur : Michaël Osswald , immeuble à Strasbourg, 2014.



Il s'agit d'un immeuble de trois logements et deux locaux professionnels construits en habitat participatif. Implanté dans une dent creuse de la Krutenau, le plus vieux quartier de Strasbourg, soumis aux avis des Architectes des Bâtiments de France, celui-ci est construit entièrement en bois massif. La construction fait la part belle aux matériaux "éco-locaux", tels que le mélèze, le robinier, le chêne et la terre crue. Chaque logement occupe les 4 niveaux et s'imbrique dans les 3 dimensions. L'aménagement intérieur en bois est dessiné sur-mesure, apportant une singularité à chacun des logements. L'un d'eux sera visitable lors des Journées.

FICHE TECHNIQUE :

Localisation : STRASBOURG

Année de réalisation : 2014

Durée des études : 8 mois

Durée des travaux : 12 mois

Surface : 110 m²

Matériaux

Epicéa / mélèze / chêne / terre crue

Fournitures

N.C.



G.Studio

Tél : 03 88 35 51 20

Mail : m.osswald@greenobyl.net

Prix du public : Noémie Dutel Architecte, Réhabilitation d'une ancienne usine de tissage, 2015.



Situé dans le centre d'un petit village de la Loire, ce bâtiment est une ancienne usine de tissage, réhabilitée en logement. Elle a été construite au début du XXe siècle sur une parcelle traversante desservie par deux accès : un accès par la rue basse et un deuxième par la rue haute. Le bâtiment est sur 3 niveaux. Chaque plateau a une surface de 190 mètres carrés.

La réhabilitation de ce bâtiment en pierre rouge régionale concerne dans un premier temps le dernier étage. Le plateau a été divisé en deux espaces : le logement et un jardin d'hiver, espace tampon entre l'extérieur et le logement. Cet espace peut être utilisé en intersaison et n'est pas isolé.

Deux "boîtes nuit" se font face pour abriter d'un côté la chambre parentale et de l'autre une deuxième chambre et une salle de bain. L'entrée de la première boîte est dissimulée derrière un linéaire de portes de placard invisibles. Une mezzanine a été aménagée sur la deuxième.

L'objectif de cette réhabilitation est de conserver au maximum l'aspect brut du lieu. D'une manière générale, ce projet tente de redonner vie à un patrimoine rural oublié et souvent délaissé dans la région.

FICHE TECHNIQUE :

Localisation : Panissières
Année de réalisation : 2015
Durée des études : 6 mois
Durée des travaux : 9 mois
Surface : 210 m² SP

Matériaux

Pierres / briques (encadrement) /
charpente métallique / menuiseries /
chape apparente / parpaings (murs)

Fournitures

N.C.



Dutel Architecte

Tél : 06 12 21 15 17

Mail : ndutel@archichouette.fr

CONTACTEZ-NOUS :

Les Journées d'Architectures à vivre

54 avenue Lénine 94250 GENTILLY

Site : www.journeesavivre.net

S'INFORMER

jav2@avivre.net

jav4@avivre.net